

Z Á Z N A M

z veřejného projednání návrhu Změny č. 2 ÚP Mníšek včetně Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území konaného dne 3. 5. 2023 v 15.00 hod. v zasedací místnosti Obecního úřadu Mníšek

Obecní úřad v Mníšku, jako pořizovatel Změny č. 2 ÚP Mníšek, ve smyslu ustanovení §6, odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (Stavební zákon), v platném znění, dle ustanovení §52, odst. 1 stavebního zákona, doručil návrh Změny č. 2 ÚP Mníšek a VURU spolu s oznámením o konání veřejného projednání veřejnou vyhláškou. K veřejnému projednání v zákonem stanovené lhůtě přizval dotčené orgány, krajský úřad a sousední obce.

Zahájeno: 15.00 hod, přítomni dle prezenční listiny

Průběh jednání:

Jednání za OÚ Mníšek zahájil starosta p. Roman Slezák, přivítal všechny přítomné a požádal zástupce pořizovatele Ing. Šedivého o úvodní slovo a řízení dalšího jednání.

Ing. Šedivý seznámil přítomné s cílem jednání, popsal dosavadní průběh pořizování Změny č. 2 ÚP Mníšek zkráceným postupem a důvody pro zpracování Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území. Provedl poučení o termínu uplatnění námitek oprávněných osob a připomínek ostatních do 7 dnů ode dne konání veřejného projednání. Dále připomněl, že dotčené orgány, sousední obce a krajský úřad uplatní ve stejné lhůtě stanoviska, teprve po jejich vyhodnocení dojde k případným úpravám návrhu. Vyzval zástupce zpracovatelů návrhu a VURU k podání odborného výkladu.

Ing. Lubojacký, SAUL podal odborný výklad k návrhu Změny č. 2 ÚP Mníšek.

P. Martin Havrda podal odborný výklad k Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území. Uvedl, že plochy Změny č. 2 nebudou mít významný negativní vliv, naopak revitalizace bývalé chemičky pozitivně ovlivní udržitelný rozvoj území ve všech jeho pilířích.

Rozprava:

Ing. Popovičová – co je konkrétně ekologickou zátěží v prostorách bývalé chemičky?

Dekonta p. Petrželka – podle zjištění se jedná o směsici chemických prvků a sloučenin jako pozůstatek bývalé výroby a skladování na geologicky uzavřeném relativně malém prostoru.

Bc. Alena Rásó – lze zrušit a z územního plánu vyřadit plochu Z31b kvůli případným problémům budoucího vlastníka?

Ing. Lubojacký, Ing. Šedivý – plocha Z31b není předmětem Změny č. 2, tudíž ji nelze vyřadit. Do územního plánu byla zařazena již dříve ve Změně č. 1 se souhlasem všech dotčených orgánů. Dle informace obce bude nový vlastník tuto plochu využívat pouze jako zahradu.

Konec rozpravy

Ing. Šedivý – vysvětlil další postup pořizování Změny č. 2 ÚP Mníšek, upozornil na termín pro zaslání námitek, připomínek a stanovisek (do 7 dnů ode dne konání veřejného projednání).

P. Slezák, starosta obce – poděkoval přítomným za účast a ukončil jednání

Ukončeno: 15.50 hod

Zapsal: Ing. Šedivý

OBEC MNÍŠEK
Oldřichovská 185, Mníšek
463 31 CHRÁSTAVA I
IČ: 00263001 Tel.: 482 725 080

Roman Slezák
starosta obce

