



Výpis usnesení z 27. zasedání Zastupitelstva obce Mníšek konaného dne 10. 3. 2021

USNESENÍ 24/03/2021

Schválení zápisu z jednání zastupitelstva

Zastupitelstvo obce po projednání

s c h v a l u j e

zápis z jednání zastupitelstva obce dne 10. 2. 2021 a program 27. jednání Zastupitelstva obce Mníšek dne 10. 3. 2021 dle zveřejněného oznámení včetně doplnění.

H l a s o v á n í

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

USNESENÍ 25/03/2021

Zastupitelstvo obce po projednání

s c h v a l u j e

prodej pozemku p.p.č. 1095/23 (276m²) v k.ú. Mníšek u Liberce v majetku obce Mníšek za cenu 300,- Kč/m² dle grafického znázornění panu M, Kohoutovi, Fojtecká 280, Mníšek

H l a s o v á n í

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

USNESENÍ 26/03/2021

Prodej části pozemku p.p.č. 1028/117 k.ú. Mníšek u Liberce (117m²)

Zastupitelstvo obce po projednání

s c h v a l u j e

prodeje části pozemku p.p.č. 1028/117 (cca 1176m²) v k.ú. Mníšek u Liberce v majetku obce Mníšek za cenu 300,- Kč/m² dle grafického znázornění panu M. Krejčímu, Všeň 161, Všeň

H l a s o v á n í

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

USNESENÍ 27/03/2021

Žádost o odkoupení části pozemku p.p.č. 1028/83 v k.ú. Mníšek u Liberce

Zastupitelstvo obce po projednání

b e r e n a v ě d o m í

žádost Hany Pavlíkové o zakoupení části pozemku parcelní číslo p.p.č. 1028/83 v k.ú. Mníšek u Liberce

s c h v a l u j e

- záměr prodeje části pozemku p.p.č. 1028/83 v k.ú. Mníšek u Liberce dle grafického znázornění o výměře cca 71m² upřesněno bude dle skutečného zaměření,

- zpracovaný záměr zveřejnit na úřední desce obce s těmito podmínkami – rozhoduje nejvyšší nabídková cena, nejnižší nabídka musí být 100Kč/1m², splatnost kupní ceny do 30 dnů, vklad vlastnického práva až po úhradě kupní ceny, jinak nastoupí 2. v pořadí.

H l a s o v á n í

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

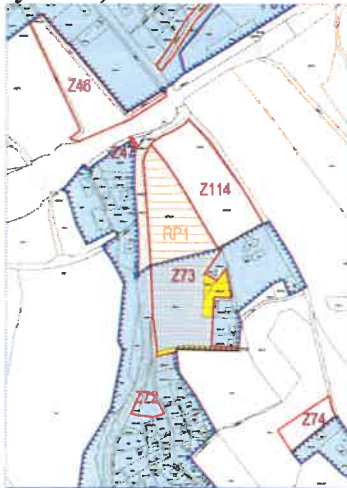
USNESENÍ 28/03/2021

Návrh na pořízení a obsah změny územního plánu č. 1 obce Mníšek

Zastupitelstvo obce po projednání

s c h v a l u j e

- a) údaje identifikující navrhovatele, a to: Obec Mníšek rozhodnutím zastupitelstva č. 124/09/2020, Oldřichovská 185, Mníšek 463 31 pošta Chrastava
- b) důvody pro pořízení změny č. 1 ÚP Mníšek, kterými je nutnost aktualizovat některé zastaralé a nefunkční kapitoly územního plánu tak, aby odpovídaly současné situaci, potřebám rozhodování v území obce a platné metodice územního plánování.
- c) návrh obsahu změny č. 1 ÚP Mníšek : Změna bude obsahovat především řešení tří problematických částí územního plánu:
 1. změni (zmenší) rozsah vymezení řešeného území regulačního plánu RP1 zastavitelné plochy Z73 o plochy funkčně řešitelné samostatně a plochu potřebnou na obecní účely pro vybudování technické infrastruktury na jižním okraji řešeného území – str. 66 textové části ÚP (viz. žlutě označené plochy na přiloženém výřezu základního výkresu).



Výřez základního výkresu ÚP s vymezením řešeného území

2. prověří možnost úplného zrušení všech dohod o parcelaci jako podmínky pro rozhodování o změnách v území na návrhových lokalitách územního plánu Z40, Z42, Z48, Z54 a Z55, které v současné době i do budoucna ztrácejí smysl (str. 65 textové části ÚP).
3. prověří možnost úpravy regulativů minimální velikosti stavebních pozemků pro stavby na plochách smíšených obytných na k.ú. Fojtka a minimální velikosti možnosti vymezení stavebních pozemků pro stavby smíšené obytné v prolukách (str. 63 textové části ÚP a další) s přihlédnutím ke stanovisku Správy CHKO Jizerské hory.
- d) Stanovisko příslušného orgánu ochrany přírody podle zákona o ochraně přírody a krajiny k navrhovanému obsahu změny územního plánu, ve kterém uvede, zda je možné vyloučit významný vliv na evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast.

Viz příloha k bodu d) Stanovisko Správy CHKO Jizerské hory č.j. SR/0001/LI/2021-2 ze dne 18.1.2021

- e) Stanovisko krajského úřadu jako příslušného úřadu k navrhovanému obsahu změny územního plánu, ve kterém i s přihlédnutím ke stanovisku orgánu ochrany přírody podle písmene d) uvede, zda má být návrh změny posuzován z hlediska vlivů na životní prostředí, případně stanoví podrobnější požadavky podle § 10i zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Viz příloha k bodu e) Stanovisko odboru životního prostředí Krajského úřadu Libereckého kraje č.j. KULK 92776/2020 ze dne 25.1.2021

- f) navrhovatelem změny je obec Mníšek, a proto hradí obec Mníšek veškeré náklady.

H l a s o v á n í

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

USNESENÍ 29/03/2021

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-4019683/SOBS_VB/2

Zastupitelstvo obce po projednání

s c h v a l u j e

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-4019683/SOBS_VB/2 uzavřenou mezi obcí Mníšek a ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PŠČ 405 02

H l a s o v á n í

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

USNESENÍ 30/03/2021

Předložení žádosti o dotaci na akci „Oprava místní komunikace Lesní - Fojtka“ z Programu obnovy rozvoje venkova Libereckého kraje

Zastupitelstvo obce po projednání

s c h v a l u j e

1. předložení žádosti o dotaci na akci „Oprava místní komunikace Lesní - Fojtka“ z Programu obnovy rozvoje venkova Libereckého kraje včetně zajištění předfinancování a spolufinancování akce

H l a s o v á n í

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

USNESENÍ 31/03/2021

Předložení žádosti o dotaci na akci „Základní škola Mníšek, oprava střechy – 2. etapa“ z programu Veřejná pokladní správa Ministerstva financí

Zastupitelstvo obce po projednání

s c h v á l i l o

1. předložení žádosti o dotaci na akci „Základní škola Mníšek, oprava střechy – 2. etapa“ z programu Veřejná pokladní správa Ministerstva financí dle vyhlášené Výzvy k podávání žádostí o poskytnutí dotace v roce 2021 včetně zajištění předfinancování a spolufinancování akce.

2. Investiční záměr pro podání žádosti o dotaci na akci „Základní škola Mníšek, oprava střechy – 2. etapa“

H l a s o v á n í

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

USNESENÍ 32/03/2021

Předložení žádosti o dotaci na akci „Obnova drobných památek v krajině – boží muka v ul. Ke Křížkům a boží muka Stefana Demutha v Mníšku“ z Programu Podpora ochrany přírody a krajiny z Libereckého kraje

Starosta obce sdělil ZO, že předpokládané náklady jsou 200.000 tis. Kč. Dotace je 50%. Součástí projektu kromě opravy dvou křížků je také revitalizace lípy v ul. Ke Křížkům. Pomníčky již byly odvezeny a lípa bude firmou Zahradní architektura Martinov ošetřena v průběhu března.

Zastupitelstvo obce po projednání

s c h v á l i l o

předložení žádosti o dotaci na akci „Obnova drobných památek v krajině – boží muka v ul. Ke Křížkům a boží muka Stefana Demutha v Mníšku“ z Programu Podpora ochrany přírody a krajiny z Libereckého kraje dle vyhlášené Výzvy k podávání žádostí o poskytnutí dotace v roce 2021 včetně zajištění předfinancování a spolufinancování akce.

H l a s o v á n í

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

USNESENÍ 33/03/2021

Rozhodnutí o výběru dodavatele veřejné zakázky „Rozšíření kapacity ČOV za školou – Mníšek – opakované vyhlášení“

Zastupitelstvo obce po projednání

r o z h o d u j e

o výběru dodavatele veřejné zakázky „Rozšíření kapacity ČOV za školou – Mníšek – opakované vyhlášení“ v souladu s ustanovením § 122 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), a to účastníka Integra stavby a.s. se sídlem Hrádecká 156, Liberec XXXIII-Machnín, 4601 Liberec, IČ 25014391 za nabídkovou cenu 6.779.892 Kč bez DPH tj. 8.203.669,32 Kč s DPH

s c h v a l u j e

smlouvu o dílo mezi Obcí Mníšek a společností Integra stavby a.s. se sídlem Hrádecká 156, Liberec XXXIII-Machnín, 4601 Liberec, IČ 25014391

a u k l á d á

Romanovi Slezákovi, starostovi obce zajistit další postup dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

H l a s o v á n í

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

USNESENÍ 34/03/2021

Objednávka plnění za technický dozor investora a za autorský dozor na akci „Rozšíření kapacity ČOV za školou – Mníšek“

Zastupitelstvo obce po projednání

s o u h l a s í

s objednááním plnění za technický dozor investora a za autorský dozor na akci „Rozšíření kapacity ČOV za školou – Mníšek“ – dodavatel Ing. Vladimír Wünsch, Ruprechtická 387/49, 460 01 Liberec 1, IČO : 15167861, za nabídkovou cenu 175.000,- Kč bez DPH tj. 211.750Kč vč. DPH, která je obvyklá v místě plnění.

H l a s o v á n í

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

USNESENÍ 35/03/2021

Bezúplatný převod zhodnoceného majetku do majetku příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Mníšek

Zastupitelstvo obce po projednání

s o u h l a s í

s bezúplatným převodem zhodnoceného majetku do majetku příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Mníšek v celkové výši 36.421,- Kč (částka je složena z položek 24.079,-Kč a 12.342,-Kč)

H l a s o v á n í

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

USNESENÍ 36/03/2021

Zrušení usnesení ZO č. 18/02/2021 z 10.2.2021

Zastupitelstvo obce po projednání

s c h v a l u j e

zrušení usnesení ZO č. 18/02/2021 z 10.2.2021. Druhá smluvní strana odmítla podepsat Dohodu o vstupu na pozemky a realizaci geologických a hydrogeologických prací v rámci projektu „Analýza rizik staré ekologické zátěže v areálu J.G.Heusser – chemické produkty Mníšek“

H l a s o v á n í

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

USNESENÍ 37/03/2021

Zakoupení respirátorů kategorie FFP2 a antigenních testů

Zastupitelstvo obce po projednání

s c h v a l u j e

1. zakoupení antigenních testů pro zaměstnance obecního úřadu Mníšek v počtu 250ks.
2. zakoupení 5.550ks respirátorů FFP2, které budou zdarma rozdány občanům s trvalým pobytem v obci Mníšek a Fojtka.

Kritéria rozdělení:

- 10ks respirátorů na jedno číslo popisné nezávisle na počtu osob v domácnosti (výjimka v tom případě, že na č.p. je více domácností např. bytovky)

- 5ks respirátorů pro osobu žijící samostatně

H l a s o v á n í

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

USNESENÍ 38/03/2021

16. Dodatek č. 2 ke kupní smlouvě „Základní škola Mníšek, půdní vestavba – INTERIÉRY“

Zastupitelstvo obce po projednání

s c h v a l u j e

dodatek č. 2 ke kupní smlouvě na akci „Základní škola Mníšek, půdní vestavba – INTERIÉRY“ uzavřený mezi obcí Mníšek a společností AV MEDIA SYSTEMS, a.s. se sídlem Praha – Hostivař, Pražská 1335/63, PSČ: 102 00, IČO: 48108375, jehož předmětem jsou méněpráce a vícepráce v souvislosti s nutností pořízení jiného typu rozvaděče do učeben jazyků a počítačů, o které se snižuje cena díla, ve výši 5.107,00 Kč bez DPH, tj. 6.179,17 Kč včetně DPH. Termín realizace zůstává beze změn.

a u k l á d á

Romanovi Slezákovi, starostovi obce zajistit další postup analogicky dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

H l a s o v á n í

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

USNESENÍ 39/03/2021

Předložení žádosti o dotaci na akci „Obecní byty – Frýdlantská č.p. 143“ z programu Veřejná pokladní správa Ministerstva financí


Zastupitelstvo obce po projednání

s c h v á l i l o

1. předložení žádosti o dotaci na akci „Obecní byty – Frýdlantská č.p. 143“ z programu Veřejná pokladní správa Ministerstva financí dle vyhlášené Výzvy k podávání žádostí o poskytnutí dotace v roce 2021 včetně zajištění předfinancování a spolufinancování akce.
2. Investiční záměr pro podání žádosti o dotaci na akci „Obecní byty – Frýdlantská č.p. 143“
3. Znění nájemní smlouvy, která bude uzavírána s budoucími nájemci nově vybudovaného obecního bytu na adrese Frýdlantská č.p. 143, Mníšek

H l a s o v á n í

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---


Roman Slezák
starosta obce

V Mníšku 10. 3. 2021

OBEC MNÍŠEK
Oldřichovská 185, Mníšek
463 31 CHRASTAVA 4
IČ: 00263001 Tel.: 482 725 080