



Výpis usnesení z 2. zasedání Zastupitelstva obce Mníšek konaného dne 12. 12. 2018

USNESENÍ č. 106/12/18

Schválení zápisu z 1. jednání Zastupitelstva obce Mníšek ze dne 31. 10. 2018 a programu 2. jednání

Zastupitelstva obce Mníšek dne 12. 12. 2018

s c h v a l u j e

zápis z 1. jednání Zastupitelstva obce Mníšek ze dne 31. 10. 2018 a program řádného jednání Zastupitelstva obce Mníšek dne 12. 12. 2018 dle zveřejněného oznámení včetně doplnění.

H l a s o v á n í

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

USNESENÍ č. 107/12/18

Žádost o odkoupení pozemku p. p. č. 1902/1 a p. p. č. 1917/2 v k. ú. Mníšek u Liberce p. Jan Grösser

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e

odkoupení pozemku p. p. č. 1902/1 a p. p. č. 1917/2 v k. ú. Mníšek panem J. Grösserem, (skutečná výměra bude stanovena geometrickým plánem). Cena 50Kč/1m².

H l a s o v á n í

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

USNESENÍ č. 108/12/18

Žádost o směnu pozemků mezi obcí Mníšek (p. p. č. 1393/2 a p. p. č. 1389/6 v k. ú. Fojtka – v majetku obce Mníšek) a paní Vysušilovou, zastoupenou panem Adamcem (p. p. č. 1039/2 a p.p.č. 1439 v k. ú. Fojtka - v majetku paní Vysušilové)

Zastupitelstvo obce po projednání

n e s c h v a l u j e

směnu pozemků mezi obcí Mníšek (p. p. č. 1393/2 a p. p. č. 1389/6 v k. ú. Fojtka – v majetku obce Mníšek) a paní Vysušilovou (p. p. č. 1039/2 a p.p.č. 1439 v k. ú. Fojtka - v majetku paní Vysušilové) z důvodu nutnosti vytyčit hranici pozemků p.p.č. 1038 v k.ú. Fojtka

H l a s o v á n í

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

USNESENÍ č. 109/12/18**Žádost o odkoupení pozemku p. p. č. 1028/83 v k. ú. Mníšek u Liberce pí Kosáková**

Zastupitelstvo obce

n e s c h v a l u j e

odkoupení pozemku p.p.č. 1028/83 v k. ú. Mníšek u Liberce pí Kosákovou

s o u h l a s í

v případě zájmu paní Kosákové s dlouhodobým pronájmem pozemku p.p.č. 1028/83 v k. ú. Mníšek u Liberce.

H l a s o v á n í

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

USNESENÍ č. 110/12/18**Žádost o směnu pozemků mezi obcí Mníšek (p. p. č. 36/5 v k. ú. Mníšek u Liberce o výměře 41 m2) a paní Kleprlíkovou (p. p. č. 31/9 v k. ú. Mníšek u Liberce o výměře 41 m2)**

Zastupitelstvo obce po projednání

s c h v a l u j e

směnu pozemků mezi obcí Mníšek (p. p. č. 36/5 v k. ú. Mníšek u Liberce) a paní Kleprlíkovou (p. p. č. 31/9 v k. ú. Mníšek u Liberce)

H l a s o v á n í

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

USNESENÍ č. 111/12/18**Žádost o odkoupení pozemku p. p. č. 198/2 v k. ú. Mníšek u Liberce – 599 m² Lukáš Louda**

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e

záměr prodeje pozemku p. p. č. 198/2 v k. ú. Mníšek u Liberce – 599 m² za cenu ve výši 300 Kč /m².

H l a s o v á n í

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

USNESENÍ č. 112/12/18**Penzijní připojištění starosta a místostarostka**

Zastupitelstvo obce po projednání

s c h v a l u j e

v souladu se Zákonem o obcích č. 128/2000 Sb., § 80 písm. e) v platném znění příspěvek na penzijní připojištění se státním příspěvkem pro uvolněné členy zastupitelstva obce tj. starostovi a místostarostce obce ve výši 500 Kč /měsíc od ledna 2019.

H l a s o v á n í

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

USNESENÍ č. 113/12/18

Dodatek č. 2 k pojistné smlouvě - pojištění odpovědnosti členů zastupitelstva obce u Kooperativy a.s.

Zastupitelstvo obce po projednání

s c h v a l u j e

dodatek č. 2 k pojistné smlouvě číslo 7721099069 uzavřený mezi obcí Mníšek a Kooperativa pojišťovna a.s., Vienna Insurance Group, IČO 47116617, jehož předmětem je pojištění odpovědnosti členů zastupitelstva obce Mníšek.

H l a s o v á n í

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

USNESENÍ č. 114/12/18

Žádost o finanční příspěvek na poskytování Sociálně aktivizačních služeb v roce 2019 - péče o 1 klientskou rodinu s dítětem s poruchou autistického spektra v roce 2019 Centrem LIRA, z. ú.

Zastupitelstvo obce po projednání

s c h v a l u j e

finanční příspěvek Centru LIRA, z.ú, se sídlem Matoušova 406/20, Liberec III-Jeřáb, 460 07 Liberec, IČO 28731191 ve výši 12.500 Kč na poskytování preventivní sociální služby roce 2019 - klientská rodina s dítětem s poruchou autistického spektra

H l a s o v á n í

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

USNESENÍ č. 115/12/18

Dodatek č. 4 ke směrnici závodního stravování zaměstnanců a uvolněných členů zastupitelstva obce

Zastupitelstvo obce po projednání

s c h v a l u j e

Dodatek č. 4 ke směrnici závodního stravování zaměstnanců a uvolněných členů zastupitelstva obce

- stravenky v hodnotě 50 Kč/kus podíl obec 55%, podíl zaměstnance nebo uvolnění člen ZO 45%
- donáška obědů ze školní jídelny v hodnotě 50 Kč/kus podíl obec 55%, podíl zaměstnance nebo uvolnění člen ZO 45%

H l a s o v á n í

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

USNESENÍ č. 116/12/18

Likvidace odpadů FCC Liberec s.r.o. – cenová příloha pro rok 2019

Zastupitelstvo obce po projednání

o d l o ž i l o

schválení navýšení nákladů na likvidaci odpadů v roce 2019.

H l a s o v á n í

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

USNESENÍ č. 117/12/18

Záměr projekční přípravy vybudování sběrného dvora pro obec Mníšek a následné podání žádosti o dotaci na vybudování sběrného dvora z operačního programu životní prostředí dle aktuálních výzev

Zastupitelstvo obce po projednání

s c h v á l i l o

Záměr projekční přípravy vybudování sběrného dvora pro obec Mníšek a následné podání žádosti o dotaci na vybudování sběrného dvora z operačního programu životní prostředí dle aktuálních výzev

H l a s o v á n í

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

USNESENÍ č. 118/12/18

Provozní rozpočet na rok 2019 pro ZŠ a MŠ Mníšek

Zastupitelstvo obce po projednání

s c h v á l i l o

provozní rozpočet na rok 2019 pro Základní a mateřskou školu Mníšek, okres Liberec, příspěvkovou organizaci v celkové výši 2.000.000 Kč.

H l a s o v á n í

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

USNESENÍ č. 119/12/18

Rozpočtové provizorium na rok 2019

Zastupitelstvo obce po projednání

s c h v á l i l o

Rozpočtové provizorium na rok 2019. Obec Mníšek bude hospodařit v roce 2019 dle rozpočtového provizoria a to bude mít účinnost do sestavení a schválení nového rozpočtu na rok 2019. Měsíční výdaje nesmí překročit jednu dvanáctinu výdajů rozpočtu schváleného pro předchozí rok.

H l a s o v á n í

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

USNESENÍ č. 120/12/18

Rozpočtové opatření č. 6/2018

Zastupitelstvo obce po projednání

s c h v á l u j e

Rozpočtové opatření č. 6/2018:

Rozpočtové opatření č. 6/2018:

Příjmy před rozpočtovým opatřením č. 6/2018: 25.041.088,58 Kč

Příjmy dle rozpočtového opatření č. 6/2018: 1.464.162,05 Kč

Zapojení hospodářského přebytku z minulých let pol. 8115: 1.687.572,70 Kč

Příjmy po provedeném rozpočtovém opatření č. 6/2018: 28.192.823,33 Kč

Výdaje po provedeném rozpočtovém opatření č. 6/2018:

28.192.823,33 Kč

H l a s o v á n í

Pro:	9	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

USNESENÍ č. 121/12/18

Schválení kupní ceny za prodej pozemku p.p.č. 967/62 72 m² v k.ú. Mníšek u Liberce

Zastupitelstvo obce po projednání

s c h v á l i l o

Kupní cenu za prodej pozemku p. p. č. 967/62 72 m² v k. ú. Mníšek u Liberce ve výši 19.000 Kč + 3.990 (21% DPH) Českým dráhám loud

H l a s o v á n í

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

USNESENÍ č. 122/12/18

Navýšení příspěvku na splátku úvěru pro Mikroregion Jizerské podhůří za zdravotní středisko

Zastupitelstvo obce po projednání

s c h v á l i l o

1. navýšení příspěvku na splátky úvěru za zdravotní středisko pro Mikroregion Jizerské podhůří o 4.000 Kč na celkovou částku 14.000 Kč měsíčně (168.000 Kč ročně)
2. zpětnou úhradu Mikroregionu Jizerské podhůří 1/3 nákladu za rok 2018 a 2017 nezbytného pro provoz zdravotního střediska za období 2017 až 2018 (klimatizace, kartotéky, čistička vzduchu a další) ve výši 27.573,00 Kč
3. platbu Mikroregionu Jizerské podhůří ve výši 19.965,00 Kč za zpracování projektové dokumentace - nástupiště nádraží

H l a s o v á n í

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

USNESENÍ č. 123/12/18

Plán investičních a neinvestičních akcí obce na rok 2019 – příloha č. 6 Místního programu obnovy vesnice Mníšek

Zastupitelstvo obce po projednání

s c h v á l i l o

Plán investičních a neinvestičních akcí obce na rok 2019 – příloha č. 6 Místního programu obnovy vesnice Mníšek

H l a s o v á n í

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

USNESENÍ č. 124/12/18

Schválení podmínek pro pronájem obecního bytu č. 3 na adrese Fojtecká 244, Mníšek

Zastupitelstvo obce po projednání

s c h v á l i l o

podmínky pro pronájem obecního bytu č. 3 na adrese Fojtecká 244, Mníšek

H l a s o v á n í

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

USNESENÍ č. 125/12/18

Zastupitelstvo obce po projednání

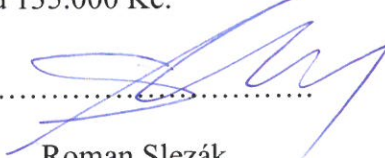
v z a l o n a v ě d o m í

1. poděkování obci Mníšek za podporu Linky bezpečí, z.s.,
2. vyúčtování poskytnutí finančního příspěvku za rok 2018 Centrem LIRA, z. ú. za krytí provozních výdajů spojených s poskytováním sociálně aktivizačních služeb pro rodiny s dětmi s poruchou autistického spektra,
3. upozornění na nové povinnosti v oblasti s nakládání s odpady
 - od 1.4.2019 celoroční provoz místa pro oddělené soustředování biologického odpadu rostlinného původu
 - od 1.1.2020 celoroční provoz místa pro oddělené soustředování jedlých olejů a tuků,
4. informaci za demolici hasičské věže – sušárny z důvodu havarijního stavu. Předpokládané náklady cca 95.000 Kč. Budou poptány 3 firmy k předložení kalkulace za demolici,
5. informaci o kontrole, která proběhla v budově obecního úřadu na vedení archivu, jejímž závěrem je konstatování nedostatečných prostor pro archiv s nutností okamžitého řešení a hrozby případné pokuty obci za nezjednání nápravy. Starosta obce byl pověřen k okamžitému řešení nových prostor pro obecní archiv.,
6. informaci o přípravě Programu podpory řešení nedostatku vody ve studních a řešení nevyhovujícího nakládání s odpadními vodami v domácnostech v Mníšku. Cca v 02/2019 budou zastupitelstvu obce předloženy podmínky Programu ke schválení.
7. záměr aktualizace programu rozvoje vodovodů a kanalizací včetně případné studie řešící vodovod a kanalizaci ve Fojtce

Starosta obce informoval zastupitelstvo obce, že se zabýval případnou aktualizací Programu rozvoje vodovodů a kanalizací (PRVaK), který je nezbytný pro případné čerpání dotací na budování vodovodů, kanalizací, úprav ČOV apod.

V současné době jsou možné následující varianty postupu:

- využít aktualizaci PRVaKu, kterou bude od 04/2019 provádět Krajský úřad Libereckého kraje. Cena je pro obec zdarma,
- zahájit aktualizaci PRVaKu z vlastních prostředků. Předpokládané cena cca 80 tis. Kč, přičemž vybraný zpracovatel předloží aktualizaci na krajský úřad a ten následně ke schválení na Ministerstvo zemědělství ČR,
- Samostatnou otázkou je řešení vodovodní a kanalizační řad ve Fojtce. Při odhadované ceně 8 tis. Kč/1m a při délce cca 10 km délky těchto řadů jsou odhadované celkové náklady cca 80 mil. Kč. Počet trvale žijících obyvatel ve Fojtce je aktuálně 303. Efektivitu vynaložených nákladů bude posuzovat případný poskytovatel dotace. Bude jednáno o smyslu aktualizace PRVaKu v souvislosti s vodovodním a kanalizačním řadem ve Fojtce na Ministerstvu zemědělství. Náklady na studii pro vodovodní a kanalizační řad ve Fojtce jsou 135.000 Kč.

.....

Roman Slezák

starosta obce

V Mníšku

17.12.2018

Zapsala:

Bc. Hana Čepičková, místostarostka obce

A handwritten signature in blue ink, likely belonging to Hana Čepičková, the deputy mayor mentioned in the text. The signature is stylized and cursive.



Pravidla pro pronájem obecního bytu č. 3 na adrese Fojtecká 244, Mníšek

Zastupitelstvo obce Mníšek schválilo dne 12.12.2018 usnesením č. 124/12/18 pravidla pro pronájem obecního bytu č. 3 na adrese Fojtecká 244, Mníšek, o výměře 38 m²

- Byt bude mít charakter startovacího bytu. (Startovací byt je druh nájemního ubytování, které je poskytováno mladým občanům zahajujícím samostatný život na dobu určitou.)
- Byt bude pronajat pouze na dobu 1 roku s možností prodloužení, které musí schválit zastupitelstvo obce. Maximální délka pronájmu po prodloužení jsou 3 roky.
- Cena pronájmu bude činit 80 Kč/1m² tj. 3.040Kč/byt + náklady na služby
- Byt bude pronajat pouze osobě do věku 33 let s trvalým pobytem v obci Mníšku. (tzn. ten komu bude přesně 33 let a více, tomu již nemůže být byt pronajat.)
- Žadatel nesmí vlastnit žádnou nemovitost určenou k bydlení.
- Podá-li Žádost o přidělení bytu osoba starší 33 let včetně a více, bude žádost vyloučena z posuzování.
- Žadatel nesmí mít závazky po splatnosti ve vztahu k obecnímu úřadu Mníšek.
- Žadatel nesmí být nezaměstnaný.
- Byt bude přidělen osobě, která podá v řádném termínu Žádost o pronájem bytu a získá nejvyšší počet bodů.
- V případě rovnosti bodů více zájemců bude rozhodnuto losem. Losování provede starosta obce za přítomnosti žadatelů s rovným počtem bodů.
- Vzhledem k velikosti bytu může být byt pronajat maximálně pro 3 osoby (př. 2 dospělí + 1 dítě, 1 dospělý + 2 děti)
- Nájemce nesmí byt pronajmout třetí osobě.

Lhůta pro podání Žádosti o pronájem bytu je od 18. 12. 2018 do 31. 01. 2019 včetně přílohy.

Bodové ohodnocení Žádosti o pronájem bytu.

	body
Žadatel je osoba svobodná	1
Žadatel žije v manželství nebo žije v nesezdaném páru	2
Žadatel má ve vlastní péči nezletilé dítě/děti	2
Žadatel nemá ve vlastní péči nezletilé dítě	1
Žadatel má trvalý pobyt v obci Mníšek od narození	4
Žadatel má trvalý pobyt v obci Mníšek více než 15 let	3
Žadatel má trvalý pobyt v obci Mníšek více než 10 let	2
Žadatel má trvalý pobyt v obci Mníšek více než 5 let	1

Doklady nezbytné k posouzení Žádosti o pronájem bytu, které předloží žadatel jako přílohu Žádosti o pronájem bytu:

- Čestné prohlášení o uzavření manželství
- Čestné prohlášení partnerů o společném soužití nesezdaných partnerů.
- Čestné prohlášení o počtu nezletilých dětí ve vlastní péči.
- Čestné prohlášení o tom, že žadatel nevlastní žádnou nemovitost určenou k bydlení.
- Čestné prohlášení o tom, že žadatel není nezaměstnaný.
- Vyjádření obecního úřadu o bezdlužnosti žadatele ve vztahu k Obecnímu úřad Mníšek po lhůtě splatnosti.
- Čestné prohlášení o délce trvalého pobytu v obci Mníšek.

V případě, že nebude Žádost o pronájem bytu předložena včetně všech povinných příloh, bude žadatel vyzván k doplnění.



Žádost o pronájem obecního bytu č. 3
na adrese Fojtecká čp. 244 Mníšek

Žadatel
Datum narození
Adresa trvalého pobytu:
kontakt:

Čestně prohlašuji, že:

- jsem svobodný/svobodná/vdaný/ vdaná¹
- žiji ve společné domácnosti s partnerem/partnerkou (jméno).....
- mám/nemám² ve vlastní péči nezletilých dětí
- žiji trvale v obci Mníšek od (datum).....
- nevlastním žádnou nemovitost určenou k bydlení.
- nejsem nezaměstnaný

Dále dokládám níže uvedené přílohy

- Vyjádření obecního úřadu o bezdlužnosti žadatele ve vztahu k Obecnímu úřadu Mníšek po lhůtě splatnosti.

Datum

jméno a podpis žadatele

1 nehodící škrtněte

2 nehodící škrtněte