



Výpis usnesení z 34. zasedání Zastupitelstva obce Mníšek konaného dne 13. 10. 2021

USNESENÍ 121/10/2021

Schválení zápisu z jednání zastupitelstva

Zastupitelstvo obce po projednání

s c h v a l u j e

zápis z jednání zastupitelstva obce dne 8. 9. 2021 a program 34. jednání Zastupitelstva obce Mníšek dne 13. 10. 2021 dle zveřejněného oznámení včetně doplnění.

H l a s o v á n í

Pro:	7	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

USNESENÍ 122/10/2021

Rozpočtové opatření č. 5/2021

Zastupitelstvo obce po projednání

b e r e n a v ě d o m í

rozpočtové opatření č. 5/2021

příjmy	41.877.343,40 Kč
<u>Příjmy RO č. 5/2021</u>	<u>1.625.474,48 Kč</u>
Příjmy celkem	43.502.817,88 Kč
Financování pol. 8115	11.948.339,11 Kč
Zapojení pol 8115 z RO č. 5/2021	2.193.000,00 Kč
Příjmy celkem	57.644.156,99 Kč

Výdaje	39.176.844,02 Kč
<u>Výdaje RO č. 5/2021</u>	<u>1.625.474,48 Kč</u>
Výdaje celkem	42.995.318,50 Kč
Úhrada splátek úvěru pol. 8124	200.004,00 Kč
Úhrada úvěru MŠ pol. 8124	14.448.834,49 Kč
Výdaje celkem	57.644.156,99 Kč

H l a s o v á n í

Pro:	77	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	----	--------	---	------------	---

USNESENÍ 123/10/2021

Žádost o účelovou dotaci na zájmovou činnost

Zastupitelstvo obce po projednání

s c h v a l u j e

finanční příspěvek Základní škole a Mateřské škole Mníšek, okres Liberec, příspěvkové organizaci na odměny pedagogů a zaměstnanců školy pro zájmovou činnost tj. vedení kroužků pro školní rok 2021-2022 ve výši 40.000 Kč.

H l a s o v á n í

Pro:	7	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

USNESENÍ 124/10/2021

Žádost o finanční příspěvek pro MŠ Mníšek

Zastupitelstvo obce po projednání

s c h v a l u j e

finanční příspěvek pro Základní školu a Mateřskou školu Mníšek, příspěvkovou organizaci IČO 72742399 ve výši 10.000,- Kč na vánoční dárky, Mikuláše a hračky na zahradu MŠ ve výši 10.000,- Kč M pro děti z mateřské školy.

H l a s o v á n í

Pro:	7	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

USNESENÍ 125/10/2021

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. ČEZd_SoBS VB 2911/IV-12-4020750 k p.p.č. 1886/3, 1863/15, 637/8, 1863/11 a st. 73 v. k.ú. Mníšek u Liberce – zařízení distribuční soustavy

Zastupitelstvo obce po projednání

s c h v a l u j e

Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. ČEZd_SoBS VB 2911/IV-12-4020750 k p.p.č. 1886/3, 1863/15, 637/8, 1863/11 a st. 73 v. k.ú. Mníšek u Liberce – zařízení distribuční soustavy uzavřenou mezi obcí Mníšek a ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PŠČ 405 02

H l a s o v á n í

Pro:	7	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

USNESENÍ 126/10/2021

Záměr na prodej části pozemku p.p.č. 1801/1 k.ú. Mníšek u Liberce

Zastupitelstvo obce po projednání

b e r e n a v ě d o m í

žádost K. a O. Plevkových o zakoupení části pozemku parcelní číslo 1801/1 v k.ú. Mníšek u Liberce

s c h v a l u j e

záměr prodeje části pozemku 1801/1 v k.ú. Mníšek u Liberce dle grafického znázornění, zpracovaný záměr zveřejnit na úřední desce obce s těmito podmínkami – rozhoduje nejvyšší nabídková cena, nejnižší nabídka musí být 100Kč/1m², splatnost kupní ceny do 30 dnů, vklad vlastnického práva až po úhradě kupní ceny, jinak nastoupí 2. v pořadí.

H l a s o v á n í

Pro:	7	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

USNESENÍ 127/10/2021

Zadání veřejné zakázky malého rozsahu „Mníšek – vodovod a kanalizace, Nádražní – odbočka 1 – I. etapa“

Zastupitelstvo obce po projednání

s c h v a l u j e

1. zadání veřejné zakázky malého rozsahu „Prodloužení vodovodního a kanalizačního řádu ul. Nádražní“ společnosti Brabec & Brabec stavební s.r.o., se sídlem Nádražní 193, 463 31 Mníšek IČO: 25493540, za nabídkovou cenu 460.335,00 Kč bez DPH tj. 557.005,35 Kč vč. DPH, která byla nejnižší ze třech poptaných nabídek dodavatelů v souladu se Směrnicí o zadávání veřejných zakázek obec Mníšek.
2. smlouvu o provedení stavby mezi obcí Mníšek a společností Brabec & Brabec stavební s.r.o., se sídlem Nádražní 193, 463 31 Mníšek IČO: 25493540

H l a s o v á n í

Pro:	7	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

USNESENÍ 128/10/2021

Stanovisko k regulačnímu plánu – RP1 – Mníšek – Fojtecká – Z73

Zastupitelstvo obce po projednání

s c h v a l u j e

návrh regulačního plánu – RP1 – Mníšek – Fojtecká – Z73 (tj. umístění 7RD v lokalitě) – základní výkres využití ploch, s těmito připomínkami:

1. u všech rodinných domů je nutno počítat s umístěním 3-4 popelnic (systém likvidace odpadů „door to door“ v budoucnu)
2. v případě převedení tlakové kanalizace do majetku obce není možná společná přečerpávací jímka

H l a s o v á n í

Pro:	7	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

USNESENÍ 129/10/2021

Zadání zpracování územní studie veřejného prostranství – náplavka Mníšek

Zastupitelstvo obce Mníšek

s c h v a l u j e

1. podnět k pořízení územní studie veřejného prostranství pro centrální část obce Mníšek dle přílohy č. 1 – minimální rozsah řešeného území
2. žádost obce Mníšek dle přílohy č. 2, kterou má být Magistrát města Liberce, odbor územního plánování požádán o pořízení územní studie.

H l a s o v á n í

Pro:	7	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

USNESENÍ 130/10/2021

Strategický rámec MAP - seznam investičních priorit ZŠ (2021-2027)

Zastupitelstvo obce Mníšek

s c h v a l u j e

zařazení projektu „Člověk a příroda - Přírodovědné a polytechnické učebny ZŠ Mníšek“ Strategického rámce MAP - seznam investičních priorit ZŠ (2021-2027) Liberecko.

H l a s o v á n í

Pro:	7	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

USNESENÍ 131/10/2021

Schválení Obecně závazné vyhlášky obce Mníšek č. 2/2021 o místním poplatku za o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství

Zastupitelstvo obce po projednání

s c h v a l u j e

obecně závaznou vyhlášku obce Mníšek č. 2/2021 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství v souvislosti s novelou zákona o odpadech. Cena za svoz komunálního odpadu zůstává ve stejné výši 650Kč/osoba/rok – účinnost od 1.1.2022.

H l a s o v á n í

Pro:	7	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

USNESENÍ 132/10/2021

Schválení obecně závazná vyhláška obce Mníšek č. 3/2021, o stanovení obecního systému odpadového hospodářství

Zastupitelstvo obce po projednání

s c h v a l u j e

obecně závaznou vyhlášku obce Mníšek č. 3/2021, o stanovení obecního systému odpadového hospodářství – účinnost od 1.1.2022.

H l a s o v á n í

Pro:	7	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

USNESENÍ 133/10/2021

Žádost o prodloužení pronájmu obecního bytu č. 3 na adrese Fojtecká 244 Mníšek – L. Baranovský

Zastupitelstvo obce po projednání

s c h v a l u j e

prodloužení pronájmu obecního bytu č. 3 Fojtecká 244 na základě podané žádosti panu Ladislavu Baranovskému v souladu s vyhlášenými Pravidly pro pronájem obecního bytu č. 3 schválenými zastupitelstvem obce Mníšek

- cena pronájmu bude činit 80 Kč/1m² tj. 3.040Kč/byt + náklady na služby
- nájem je uzavřen na dobu od 01. 11. 2021 – 31.10.2022

H l a s o v á n í

Pro:	7	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

USNESENÍ 134/10/2021

Schválení podání žádosti o dotaci – obnova místní komunikace ul. Nádražní z Programu obnovy rozvoje venkova MMR ČR

Zastupitelstvo obce po projednání

s c h v a l u j e

předložení žádosti o dotaci na akci Obnova místní komunikace ul. Nádražní dle vyhlášené Výzvy k podání žádostí o dotace v roce 2022 z Programu obnovy rozvoje venkova MMR ČR – podprogram DT 117d8210A - Podpora obnovy místních komunikací včetně předfinancování a spolufinancování nákladů akce

H l a s o v á n í

Pro:	7	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

USNESENÍ 135/10/2021

Schválení podání žádosti o dotaci – Rekonstrukce multifunkčního kulturního domu č.p. 143, Mníšek z Programu obnovy rozvoje venkova MMR ČR

Zastupitelstvo obce po projednání

s c h v a l u j e

předložení žádosti o dotaci na akci Rekonstrukce multifunkčního kulturního domu č.p. 143, Mníšek dle vyhlášené Výzvy k podání žádostí o dotace v roce 2022 z Programu obnovy rozvoje venkova MMR ČR – podprogram DT 117d8210E – Rekonstrukce a přestavba veřejných budov včetně předfinancování a spolufinancování nákladů akce

H l a s o v á n í

Pro:	7	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

USNESENÍ 136/10/2021

Rekonstrukce půdních prostor za účelem výstavby učebny z důvodu navýšení kapacity Základní školy Mníšek pro žáky z Oldřichova v Hájích.

Zastupitelstvo obce po projednání

b e r e n a v ě d o m í

a

s o u h l a s í

1. s možností vybudovat malou třídu pro cca 20 dětí v půdních prostorech základní školy Mníšek, jejímž investorem by však byla obec Oldřichov v Hájích projednanou se starostou obce Oldřichov v Hájích,
2. investorem akce související s budováním třídy pro 20 dětí v půdních prostorech základní školy Mníšek je obec Oldřichov v Hájích,
3. důvodem výstavby učebny v podkroví je nedostatečná kapacita školy, která v pokrývá potřeby obce Mníšek a Oldřichova v Hájích v budoucím školním roce 2022/2023 a v letech navazujících,
4. vzhledem k přípravě projektové dokumentace pro vybudování přírodovědných učeben (přírodopis, fyzika) v budově základní školy v půdních prostorech je nutno oba záměry koordinovat

H l a s o v á n í

Pro:	7	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

USNESENÍ 137/10/2021

Převod zhodnoceného majetku do majetku ZŠ a MŠ příspěvkové organizace

Zastupitelstvo obce po projednání

b e r e n a v ě d o m í

a

s c h v a l u j e

převod zhodnoceného majetku do majetku Základní a mateřské školy Mníšek, příspěvkové organizaci v roce 2021 - 2022 – půdní vestavba v hodnotě 20.784.653,62 Kč.

H l a s o v á n í

Pro:	7	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

USNESENÍ 138/10/2021

Příprava projektové dokumentace pro rekonstrukci a vybudování přírodovědných učeben v základní škole Mníšek

Zastupitelstvo obce po projednání

b e r e n a v ě d o m í

přípravu zadání pro zpracování projektové dokumentace pro vybudování přírodovědných učeben (přírodopis, fyzika, chemie) v budově základní školy

H l a s o v á n í

Pro:	7	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

USNESENÍ 139/10/2021

Příprava projektové dokumentace pro zateplení obecního domu ul. Fojtecká 244, Mníšek a projektové dokumentace rekonstrukce Spojovací ulice

Zastupitelstvo obce po projednání

b e r e n a v ě d o m í

přípravu projektových dokumentací pro zateplení obecního domu ul. Fojtecká 244, Mníšek a projektové dokumentace rekonstrukce Spojovací ulice

H l a s o v á n í

Pro:	7	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

USNESENÍ 140/10/2021

Pověření pro zastupování obce Mníšek ve věcech technických v souvislosti s výstavbou v lokalitě RP1 – Mníšek – Fojtecká – Z73

Zastupitelstvo obce po projednání

s o u h l a s í

s pověřením Ing. Vladimíra Wúnše, Ruprechtická 387/49, 460 01 Liberec 1 IČ 15167861 pro zastupování obce Mníšek ve věcech technických v souvislosti s výstavbou v lokalitě RP1 – Mníšek – Fojtecká – Z73

H l a s o v á n í

Pro:	7	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---



Roman Slezák
starosta obce

V Mníšku 13. 10. 2021

OBEC MNÍŠEK
Oldřichovská 185, Mníšek
463 31 CHRASTAVA 
IČ: 00263001 Tel.: 482 725 080

Důvodová zpráva

územní studie veřejného prostranství v centrální části obce Mníšek zpravuje.

- V souladu s ustanovením § 30 odst. (2) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění pořizovatel pořizuje územní studii v případě, kdy je to uloženo územně plánovací dokumentací, z vlastního nebo jiného podnětu. V případě této územní studie se bude pořizovat z vlastního podnětu (z podnětu obce), protože platný územní plán nepožaduje pro řešené území pořídit územní studii a o pořízení požádala obec Mníšek.
- V případě schválení pořizovatele je nutné postupovat v souladu s ustanovením § 6 odst. (6) písm. b) stavebního zákona, podle kterého může obec požádat o pořízení územní studie úřad územního plánování (Magistrát města Liberce, odbor územního plánování), který dle § 6 odst. (1) písm. c) stavebního zákona pořizuje územní studii na žádost obce ve svém správním obvodu. Obec Mníšek spadá do správního obvodu obce s rozšířenou působností Liberec, kterou je Magistrát města Liberce.
- Územní studie má být pořízena, protože obec v návaznosti na tvorbu projektu řešícího úpravu veřejného prostranství v centrální části obce uvažuje o možnosti čerpání dotace z IROP. Dle vyjádření konzultačního servisu IROP se pro následující programové období 2021 – 2027 připravuje návrh Programového dokumentu, který navrhuje specifický cíl SC 2.2, do kterého by se mohl vejít záměr obce na úpravu veřejného prostranství. Dle informace konzultačního servisu IROB se navrhuje jako specifické kritérium přijatelnosti záměru, možnost pořízení územní studie veřejného prostranství nebo zeleně, která bude zaevidována v evidenci územně plánovací činnosti. Konkrétně by mělo znít: „Realizace projektu vychází z územní studie veřejného prostranství registrované v EÚPČ nebo z územní studie sídelní zeleně registrované v EÚPČ nebo z regulačního plánu nebo z architektonické soutěže (soutěže o návrh -např. urbanistické či architektonické studie)“. Z uvedeného vyplývá, že pokud se uvedené specifické kritérium schválí, tak bude mít obec při podávání žádosti o dotaci výhodu, když předloží pořízenou a zaevidovanou územní studii veřejného prostranství.
- **Příloha č. 1 – minimální rozsah řešeného území**
- **Příloha č. 2 – žádost obce Mníšek o pořízení územní studie**



Příloha usnesení z jednání Zastupitelstva obce ze dne 13.10.2021 č. 2

Obec Mníšek v souladu s ustanovením § 6 odst. (1) písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění žádá Magistrát města Liberce, odbor územního plánování jako příslušný úřad územního plánování o pořízení územní studie veřejného prostranství v centrální obci Mníšek. Rozsah řešeného území je vymezen v příloze č. 1. Usnesení o schválení žádosti o pořízení územní studie veřejného prostranství