



Výpis usnesení z 4. zasedání Zastupitelstva obce Mníšek konaného dne 11.1.2023

USNESENÍ 1/01/2023

**Schválení zápisu z jednání Zastupitelstva obce Mníšek ze dne 7. 12. 2022 a programu
řádného jednání Zastupitelstva obce Mníšek dne 11. 1. 2023**

Zastupitelstvo obce po projednání

s c h v a l u j e

zápis z jednání Zastupitelstva obce Mníšek ze dne 7.12.2022 a program řádného jednání
Zastupitelstva obce Mníšek dne 11.1.2023 dle zveřejněného oznámení včetně doplnění.

H l a s o v á n í

Pro:	9	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

USNESENÍ 2/01/2023

Náhradní zapisovatel jednání zastupitelstva obce

Zastupitelstvo obce po projednání

s c h v a l u j e

náhradního zapisovatele zápisů z jednání zastupitelstva obce Mníšek v případě nepřítomnosti
již schválené zapisovatelky: Roman Slezák pro období 10/2022 – 10/2026

H l a s o v á n í

Pro:	9	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

USNESENÍ 3/01/2023

Rozpočtové opatření č. 8/2022

Zastupitelstvo obce po projednání

b e r e n a v ě d o m í

rozpočtové opatření č. 8/2022

příjmy 35.130.642,38 Kč

Příjmy RO č. 8/2022 3.779.385,86 Kč

Příjmy celkem 38.910.028,24 Kč

Financování pol. 8115 5.863.333,20 Kč

Příjmy celkem 44.773.361,44 Kč

Výdaje 40.793.971,58 Kč

Výdaje RO č. 8/2022 3.779.385,86 Kč

Výdaje celkem 44.573.357,44 Kč

Úhrada splátek úvěru pol. 8124 200.004,00 Kč

Výdaje celkem 44.773.361,44 Kč

H l a s o v á n í

Pro:	9	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

USNESENÍ 4/01/2023

Převod zhodnoceného majetku do majetku ZŠ a MŠ příspěvkové organizace

Zastupitelstvo obce po projednání

s o u h l a s í

s převodem zhodnoceného majetku 021 100 Stavební práce v MŠ Amálka za 493.206,00 Kč do majetku ZŠ a MŠ příspěvkové organizace

H l a s o v á n í

Pro:	9	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

USNESENÍ 5/01/2023

Pronájem obecního bytu č. 3 – Fojtecká 244, Mníšek

Zastupitelstvo obce po projednání

s o u h l a s í

s pronájem obecního bytu č. 3 – Fojtecká 244, Mníšek žadateli Janu Kopeckému, bytem Na Kopečku 116, Mníšek. Žadatel splnil podmínky pro pronájem obecního bytu.

Cena pronájmu bude činit 80 Kč/1m² tj. 3.040Kč/byt + náklady na služby

Nájem je uzavřen na dobu od 01.02.2023 – 31.01.2024

H l a s o v á n í

Pro:	9	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

USNESENÍ 6/01/2023

Směna části pozemku v majetku obce Mníšek p.p.č.1816/2 k.ú. Mníšek u Liberce (6m²) a části pozemku v majetku soukromého vlastníka p.p.č. 857/8 k.ú. Mníšek u Liberce (5m²)

Zastupitelstvo obce po projednání

s c h v a l u j e

směnu části pozemku v majetku obce Mníšek p.p.č.1816/2 k.ú. Mníšek u Liberce (6m²) a části pozemku v majetku soukromého vlastníka p.p.č. 857/8 k.ú. Mníšek u Liberce (5m²) z důvodu zajištění vedení obecní komunikace po pozemcích v majetku obce

H l a s o v á n í

Pro:	9	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

USNESENÍ 7/01/2023

Prodej části pozemku p.p.č.1816/2 k.ú. Mníšek u Liberce (7m²)

Zastupitelstvo obce po projednání

s c h v a l u j e

prodej části pozemku p.p.č.1816/2 k.ú. Mníšek u Liberce (7m²) v majetku obce Mníšek za cenu 100,- Kč/m² panu Luboši Kocourkovi; pro případ, že by tato cena byla shledána jako nižší, než je v místě a čase obvyklá, tuto cenu zastupitelstvo obce odůvodňuje tím, že nemá zájem na ceně vyšší z důvodu nepotřebnosti pozemku pro obec, o pozemek projevil zájem jediný zájemce a jiný zájem nelze předpokládat.

H l a s o v á n í

Pro:	9	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

USNESENÍ 8/01/2023

Prodej části pozemku p.p.č.1816/2 k.ú. Mníšek u Liberce (37m2)

Zastupitelstvo obce po projednání

s c h v a l u j e

prodej části pozemku p.p.č.1816/2 k.ú. Mníšek u Liberce (37m2) v majetku obce Mníšek za cenu 100,- Kč/m² panu Milanu Dvorskému a Šárce Dvorské; pro případ, že by tato cena byla shledána jako nižší, než je v místě a čase obvyklá, tuto cenu zastupitelstvo obce odůvodňuje tím, že nemá zájem na ceně vyšší z důvodu nepotřebnosti pozemku pro obec, o pozemek projevil zájem jediný zájemce a jiný zájem nelze předpokládat.

H l a s o v á n í

Pro:	9	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

USNESENÍ 9/01/2023

Odměny členům zastupitelstva obce od 1.2.2023

Zastupitelstvo obce po projednání

s c h v a l u j e

od 1.2.2023 odměny neuvolněným členům zastupitelstva obce Mníšek maximální možné výši v souladu s nařízením vlády č. 415/2022 Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 318/2017 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků, ve znění pozdějších předpisů

H l a s o v á n í

Pro:	9	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

USNESENÍ 10/01/2023

Výběrového řízení VZMR na akci „Stavební úpravy bytového domu v ul. Fojtecká č.p. 244, 463 31 Mníšek“

Zastupitelstvo obce po projednání

r o z h o d u j e

o výběru dodavatele veřejné zakázky „Stavební úpravy bytového domu v ul. Fojtecká č.p. 244, 463 31 Mníšek“ v souladu se Směrnicí o zadávání veřejných zakázek obce Mníšek, a to účastníka TOBIS s.r.o., se sídlem Hejnická 608, 464 01 Frýdlant, IČO: 25030795, který předložil ekonomicky nevyhodnější nabídku s nabídkovou cenou 2.578.174,00 Kč bez DPH, 2.964.900,00 Kč včetně DPH

s c h v a l u j e

smlouvu o provedení stavby mezi Obcí Mníšek a společností TOBIS s.r.o., se sídlem Hejnická 608, 464 01 Frýdlant, IČO: 25030795

a u k l á d á

Romanovi Slezákovi, starostovi obce zajistit další postup

H l a s o v á n í

Pro:	9	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

USNESENÍ 11/01/2023

Žádost o zřízení školského obvodu pro obec Oldřichov v Hájích

Zastupitelstvo obce po projednání

n e s o u h l a s í

s uzavřením Dohody o spádovosti školského obvodu mezi obcí Mníšek a obcí Oldřichov v Hájích z důvodu naplněné kapacity ZŠ Mníšek

H l a s o v á n í

Pro:	9	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

USNESENÍ 12/01/2023

Informace - Prodej objektu bývalé karosárny v Mníšku

Zastupitelstvo obce po projednání

b e r e n a v ě d o m í

doplňující informace o prodeji objektu bývalé karosárny v Mníšku. O ceně se nadále vedou jednání.

H l a s o v á n í

Pro:	9	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

USNESENÍ 13/01/2023

Informace - Prodejna potravin Mníšek

Zastupitelstvo obce po projednání

p o v ě ř u j e

starostu obce Romana Slezáka písemně vyzvat provozovatele a nájemce objektu potravin v Mníšku společnost „Petr Landa, fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona, evidovaná u Živnostenského úřadu v Neratovicích, provozovatel závodu Uzeniny Beta, se sídlem Řezníčkova 220, 250 72 Kojetice, Česká republika, IČ 13137239, DIČ CZ6705171154“ ke zlepšení nabízených služeb na základě podnětů a reakcí od občanů obce. (Nedostatečný sortiment a nevstřícnost personálu).

H l a s o v á n í

Pro:	9	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

USNESENÍ 14/01/2023

Zadání veřejné zakázky malého rozsahu Zpracování projektové dokumentace ve stupni PDPS – „Náplavka Mníšek 2“

Zastupitelstvo obce po projednání

s c h v a l u j e

výjimku ze Směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu obce Mníšek a přímé zadání zpracování projektové dokumentace ve stupni dokumentace pro provedení stavby „Náplavka Mníšek 2“; dodavatel Projektový ateliér David, se sídlem Ruprechtická 199, 460 14, Liberec, IČO: 272 77 577 za nabídkovou cenu 575.000 Kč bez DPH, tj. 695.750 Kč vč. DPH.

H l a s o v á n í

Pro:	9	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

USNESENÍ 14/01/2023

Odkoupení pozemku části pozemku p.p.č. 585/1 k.ú. Fojtka (20m2)

Zastupitelstvo obce po projednání

s c h v a l u j e

odkoupení části pozemku p.p.č. 585/1 k.ú. Fojtka (20m2) nové p.p.č. 585/3 k.ú. Fojtka dle geometrického plánu od soukromého vlastníka za celkovou cenu 1.000Kč. za účelem obnovy kapličky na původních základech

H l a s o v á n í

Pro:	9	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

USNESENÍ 16/01/2023

Navýšení kapacity Základní školy a Mateřské školy Mníšek, okres Liberec, příspěvkové organizaci

Zastupitelstvo obce po projednání

s c h v a l u j e

navýšení kapacity Základní školy a Mateřské školy Mníšek, okres Liberec, příspěvkové organizaci z 265 na 275 žáků od 1.9.2023

H l a s o v á n í

Pro:	9	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

USNESENÍ 17/01/2023

Navýšení kapacity školní jídelny Základní školy a Mateřské školy Mníšek, okres Liberec, příspěvkové organizaci

Zastupitelstvo obce po projednání

s c h v a l u j e

navýšení kapacity školní jídelny Základní školy a Mateřské školy Mníšek, okres Liberec, příspěvkové organizaci z 385 na 395 strážníků s účinností od 1.9.2023.

H l a s o v á n í

Pro:	9	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

USNESENÍ 18/01/2023

Navýšení kapacity školní družiny Základní školy a Mateřské školy Mníšek, okres Liberec, příspěvkové organizaci

Zastupitelstvo obce po projednání

s c h v a l u j e

navýšení kapacity školní družiny Základní školy a Mateřské školy Mníšek, okres Liberec, příspěvkové organizaci z 70 na 75 žáků od 1.9.2023

H l a s o v á n í

Pro:	9	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

USNESENÍ 19/01/2023

Kupní smlouva mezi obcí Mníšek a fyzickými osobami ze Spojovací ulice – splašková kanalizace v ul. Spojovací

Zastupitelstvo obce po projednání

s c h v a l u j e

kupní smlouvu mezi obcí Mníšek (kupujícím)

a prodávajícími

Ing. Luděk Liška, bytem Spojovací 325, 46331 Mníšek,
Ing. Daša Lišková, bytem Spojovací 325, 46331 Mníšek,
Ing. Petr Vokatý, bytem Spojovací 326, 46331 Mníšek,
Lenka Vokatá, bytem Spojovací 326, 46331 Mníšek,
Ing. Martin Šrytr, bytem Spojovací 326, 46331 Mníšek,

jejímž předmětem je stavba splaškové kanalizace vedoucí v ul. Spojovací na p.p.č. 1124/20, 1124/29, 1124/76, 1124/43, 1124/71, 1124/72, 1124/37, 1124/36, 1124/33, 1124/32, 1124/28, 1124/22 to vše v k.ú. Mníšek u Liberce dle GP 1624-273/2022 za cenu 5.000Kč

a u k l á d á

Romanovi Slezákovi, starostovi obce Mníšek podepsat Kupní smlouvu mezi obcí Mníšek a fyzickými osobami ze Spojovací ulice – splašková kanalizace vedoucí v ul. Spojovací na p.p.č. 1124/20, 1124/29, 1124/76, 1124/43, 1124/71, 1124/72, 1124/37, 1124/36, 1124/33, 1124/32, 1124/28, 1124/22 to vše v k.ú. Mníšek u Liberce

H l a s o v á n í

Pro:	9	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

USNESENÍ 20/01/2023

Žádost o vyjádření k návrhu rodinného domu v ul. Na Pěšině v k.ú. Mníšek p.p.č. 25/25 a 1969

Zastupitelstvo obce po projednání

b e r e n a v ě d o m í

žádost o vyjádření k návrhu rodinného domu v ul. Na Pěšině v k.ú. Mníšek p.p.č. 25/25 a 1969

k o n s t a t u j e , ž e

- pozemky p.p.č. 25/25 a 1962 v k.ú. Mníšek u Liberce nejsou stavební dle platného Územního plánu obce Mníšek
- velikost pozemků p.p.č. 25/25 a 1962 v k.ú. Mníšek u Liberce nespĺňují minimální velikost stavebního pozemku 1.200m² dle Územního plánu obce Mníšek
- žádost vlastníků p.p.č. 25/25 a 1962 v k.ú. Mníšek u Liberce bude zařazena do evidence podnětů k další změně Územního plánu obce Mníšek, do které bude zařazena
- obec Mníšek se nemůže nesystémově vyjadřovat k tomu, zda se jí umístění rodinného domu na uvedené pozemky p.p.č. 25/25 a 1962 v k.ú. Mníšek u Liberce zdá vhodné či nikoliv
- dle aktuální Zprávy o uplatňování územního plánu Mníšek z 01/2023 jsou z celkové navržené výměry návrhových zastavitelných ploch smíšených obytných od data vydání změny č. 1 územního plánu využity pouze z 23,02 %. Vymezené plochy jsou ve většině funkčních ploch využity jen v minimální míře a proto není potřeba změnou územního plánu vymezovat nové.

H l a s o v á n í

Pro:	9	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

USNESENÍ 21/01/2023

Příprava žádosti o dotaci na fotovoltaiky na budovu základní školy a na budovu mateřské školky v Mníšku

Zastupitelstvo obce po projednání

s o u h l a s í

s podáním žádosti o dotaci na instalaci nových fotovoltaických elektráren na veřejných budovách a to na budově ZŠ Mníšek a budově MŠ Mníšek do výzvy MODF-RES+ č. 3/2022 a uzavření smlouvy o dílo se společností RESTYL ENERGY s.r.o. se sídlem Hodkovická 669, 463 12 Liberec, IČ 25017217 s nabídkovou cenou 125.000 Kč bez DPH za vypracování studie FVE, energetický posudek, výpočet TZ a návrh UT + rekuperace a s nabídkovou cenou za podání žádosti o dotaci na jednu žádosti 70.000Kč bez DPH (podání žádosti, žádosti o platbu, závěrečné vyhodnocení akce

H l a s o v á n í

Pro:	9	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---



Roman Slezák

starosta obce

V Mníšku 11. 1. 2023



Bc. Hana Čepičková

místostarostka obce